

Seniorenwohnen / barrierefreie Wohnungen in Espelkamp, Stemwede und Rahden



Im Folgenden finden Sie eine Auflistung der Anbieter von Seniorenwohnen/
barrierefreie Wohnungen in Espelkamp, Stemwede und Rahden.

Diese Liste wird regelmäßig aktualisiert und überarbeitet. Die aktuellen Preise
für Miete, Nebenkosten und Extrakosten bitte bei den einzelnen Anbietern
anfragen.

Für die einzelnen Anbieter sind die Kontaktdaten, die Ansprechpartner und
Betreuungsträger, einige Angaben über die Wohnanlage und das
Wohnumfeld angegeben. Diese Angaben sind ohne Gewähr.

Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Wohnberatung

Hellingstraße 15 (am Johanniskirchhof)

32423 Minden

Tel. 05 71 / 807 22 808

Espelkamp

**Atrium und Wohnpark Mittwald
Bischof - Hermann - Kunst - Platz 6 und 10;
Lausitzerstraße 1 und 3
32339 Espelkamp**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Die Aufbaugemeinschaft Espelkamp
Im Walde 1
32339 Espelkamp
Tel. 05772 / 565 - 31
E-Mail: info@aufbau-espelkamp.de
Internet: www.aufbau-espelkamp.de

Wohnanlage	Baujahr Atrium: keine Angabe Wohnungsgröße Atrium: keine Angabe Anzahl Wohnungen im Atrium: keine Angabe Baujahr Wohnpark Mittwald: keine Angabe Wohnungsgröße Wohnpark Mittwald: keine Angabe Anzahl Wohnungen Wohnpark Mittwald: keine Angabe
Merkmale	Bad mit barrierefreier Dusche Waschmaschinenanschluss im Bad Gemeinschaftsräume Hausmeisterdienst Serviceleistungen auf Nachfrage
Wahlleistungen	Atrium: Service - Paket (Hausnotruf, Hausrundgang und Getränkeholen)
Wohnumfeld	direkt in der Innenstadt; Schwimmbad, Kirchen und Bahnhof nicht weit entfernt
Kosten	Atrium: Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen
Kosten	Mittwald Wohnpark - Lausitzer Str. 1+3: Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen

**Evangelische Stiftung „Ludwig - Steil - Hof“
Ludwig - Steil - Straße 9/11/13
32339 Espelkamp**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Evangelische Stiftung „Ludwig - Steil - Hof“
Präsens - Ernst - Wilm - Str. 2
32339 Espelkamp
Tel. 05772 / 564 - 0
E-Mail: info@ludwig-steil-hof.de
Internet: www.ludwig-steil-hof.de

Wohnanlage	Baujahr: 1985 Anzahl Wohnungen: über 50 Wohnungen Wohnungsgröße: 46 - 50 qm Einzimmerappartement 55 qm Zweizimmerappartement
Merkmale	Bad mit barrierefreier Dusche Waschmaschinenanschluss im Bad Gemeinschaftsräume Hausmeisterdienst Serviceleistungen auf Nachfrage
Wahlleistungen	Hausnotruf - über ambulanten Dienst nach Wahl Essen auf Rädern nach Wahl Nutzung eines ambulanten Pflegedienstes nach Wahl
Wohnumfeld	nicht weit vom Bahnhof, der Innenstadt, dem Schwimmbad und dem Theater entfernt
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Seniorenresidenz Espelkamp
Frotheimer Weg 118
32339 Espelkamp**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Specht und Tegeler Seniorenresidenzen
Seniorenresidenz Espelkamp GmbH
Frotheimer Weg 118
32339 Espelkamp
Tel. 05772 / 91897 - 0
E-Mail: espelkamp@st-seniorenresidenzen.de
Internet: www.st-seniorenresidenzen.de

Wohnanlage	Baujahr:2021 Wohnungen:35 Wohnungsgröße:45 - 75 qm
Merkmale	<ul style="list-style-type: none">• 1 bis 2 Zimmer-Wohnungen mit Abstellraum, Küche und Badezimmer. Teilweise mit Balkon, Terrasse oder Loggia elektrische Rollläden, Rauchmelder• barrierefreies Bad mit Dusche, WC, Waschbecken, Beleuchtung, Haltegriffen, Spiegel und Hängeschrank• Einbauküche mit Kochfeld, Dunstabzugshaube, Kühlschrank und Mikrowelle
Grundleistungen	Wohnraum, Hausnotruf, Strom, Heizung, Wasser pauschalisiert, Telefonanschluss und WLAN (Nutzung nicht kostenfrei) Zusatzleistungen: 3 verschiedene Leistungspakete
Wohnumfeld	separates Gebäude auf dem o.g. Grundstück, eine Seite zum Frotheimer Weg, eine Seite zur stationären Einrichtung ausgerichtet, innerhalb eines Wohngebietes mit überwiegend Einfamilienhäusern und angrenzend an das Naturschutzgebiet kleine Aue, Bürgerbushaltestelle direkt vor der Tür
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Rahden

**Pflege - und Betreuungszentrum St. Johannis
Wehme 1
32369 Rahden**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Pflege und Betreuungszentrum St. Johannis
Wehme 1
32369 Rahden
Tel. 05771 / 60860 - 0
E-Mail: sankt-johannis@iuvare.de
Internet: www.sankt-johannis.info

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 2 Wohnungen (in das Alten - und Pflegeheim eingegliedert) Wohnungsgröße: 65 - 67,5 qm
Merkmale	Bad mit barrierefreier Dusche Personenaufzug Hausnotruf
Wahlleistungen	Nutzung der Angebote des Alten und Pflegeheimes, z.B. Gymnastik, Kochen - kostenfrei Beratung durch das Personal des Pflegeheimes - kostenfrei
Wohnumfeld	keine Angabe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Seniorenruhesitz Schloss Rahden
Bocks Allee 22
32369 Rahden

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Unternehmensgruppe Dr. Bock
Senioren - Wohnheim Schloss Rahden GmbH
Bocks Allee 22
32369 Rahden
Tel. 05771 / 911 - 40
E-Mail: info@schloss-rahden.de
Internet: www.schloss-rahden.de

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 54 Wohnungen Wohnungsgröße: 35 - 54 qm
Merkmale	Küchennische teilweise mit Einbauschränken Bad Loggia Hausnotruf Hausmeisterdienste wöchentliche Wohnungsreinigung, Wäschereinigung wöchentliche Freizeitangebote (z.B. Ausflüge, Gymnastik) Mittagessen
Wahlleistungen	wahlweise Mahlzeiten Vermittlung von Fußpflege, Frisör, Physiotherapie (In-House- Leistung) Pflegeleistungen durch den ambulanten Pflegedienst
Wohnumfeld	großzügige Parklandschaft; ruhige, verkehrsberuhigte Lage
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Quartier Katzengasse

Ansprechpartner und Betreuungsträger:

Unternehmensgruppe Dr. Bock - Gruppe

Bocks Allee 22,

32369 Rahden

Tel. 05771 / 9114122 (Ansprechpartner*in: Frau Katja Steinkämper)

E-Mail: k-steinkaemper@schloss-rahden.de

Internet: www.schloss-rahden.de

Wohnanlage	Baujahr:2014 Wohnungen: 9 Wohnungen barrierefrei Wohnungsgröße: 52 qm - 75 qm
Merkmale	2 bis 3 Zimmer-Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, Abstellraum, Küche und Badezimmer elektrische Rollläden, Rauchmelder barrierefreies Bad mit Dusche, WC, Waschbecken, Beleuchtung, Haltegriffen, Spiegel und Hängeschrank Einbauküche Aufzug Kellerraum und gemeinschaftliche Waschküche
Grundleistungen	Zusätzlicher Betreuungsvertrag beinhaltet: Notrufanlage über ein seniorengerechtes Telefon (24 Stunden) Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen und - Anlagen Gewährung von „Erster Hilfe“ im Notfall und Vermittlung ärztlicher Hilfe Verständigung von Angehörigen bei Notsituationen Bereitstellung bzw. Vermittlung von ambulanten pflegerischen Diensten Info und Beratung bzgl. Kranken - und Pflegeversicherung (auch Angehörige) Hilfe bei Behördengängen erweiterte Hausmeistertätigkeiten Vermittlung von Diensten wie Friseur, Fußpflege, Konflikt - und Trauerhilfe u.v.m.
Wohnumfeld	ruhige, zentrale Wohnlage gute Einkaufsmöglichkeiten, die auch zu Fuß erreichbar sind
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Stemwede

**Seniorenzentrum Dielingen
Zur alten Windmühle 5
32351 Stemwede - Dielingen**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Frau Sandra Krüger - Gießler - Geschäftsleitung

Tel. 05474/1576

E-Mail: info@seniorenzentrum-dielingen.de

Internet: www.seniorenzentrum-dielingen.de

Wohnanlage	Baujahr: 2005 + 2009 Wohnungsgröße: 34 qm - 54 qm
Merkmale	Küchennische Badezimmer teilweise Balkon teilweise Kleiderschrank enthalten Hausmeisterdienst WLAN
Grundleistungen	wöchentliche Wohnungsreinigung wöchentliche Einkaufsfahrt Anwesenheit eines Sozialdienstes von Montag - Freitag Angebot von Gemeinschaftsaktivitäten, Ausflüge 24 Stunden Hausnotrufbereitschaft
Wahlleistungen	Wäschereinigung Mahlzeitenversorgung
Wohnumfeld	Garten, verkehrsberuhigte Wohnlage
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Weitere seniorenrechtliche oder barrierearme Miet- oder Eigentums-Wohnungen werden u.a. in örtlichen Zeitungen, im Internet, von Genossenschaften, Hausverwaltungen oder Gesellschaften angeboten.

Im Folgenden finden Sie einige Beispiele für diverse Anbieter von Wohnungen, eine alphabetische Auflistung verschiedener Hausverwaltungen und Immobilienmakler, welche im Kreis Minden-Lübbecke u.a. barrierearme Wohnungen vermitteln oder anbieten. Es können hier aus Platzgründen nicht alle Anbieter aufgezählt werden. Weitere Anbieter / Angebote recherchieren Sie bitte im Internet, oder in den örtlichen Zeitungen. Die Angaben sind ohne Gewähr und die aufgeführte Adressenliste hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

- **Aufbaugemeinschaft Espelkamp GmbH**
Im Walde 1
32339 Espelkamp
Tel.: 05772 / 565 - 50
E-Mail: info@aufbau-espelkamp.de
Internet: www.aufbau-espelkamp.de

- **F.M. Frank Meyer GmbH & Co.**
Immobilien KG
Sandtrift 67-69
D-32425 Minden
Tel. 0571 / 946200
E-Mail: info@fm-immobilien.de
Internet: www.fm-immobilien.de

- **GBSL Bau - und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG GBSL
Betreuungs – und Verwaltungsgesellschaft mbH**
Fünfhausen 10
D 32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 3459 - 0
E-Mail info@gbsl-luebbecke.de
Internet: www.gbsl-luebbecke.de

- **Genossenschaft für Siedlungsbau u. Wohnen Minden eG
GSW**
Manteuffelstraße 2
32423 Minden
Telefon: 05 71 / 8 88 01 - 0
E-Mail: info@gswminden.de
Internet: www.gswminden.de

- **Gesellschaft f. Wohnungsbau mbH & Co Minden**
Am Kolk 1
32429 Minden
Tel. 0571 / 5084399

- **Immowerk Schaumburg**
Am Sonnenbrink 13
31655 Stadthagen
Tel. 05753 / 3179910
E-Mail: info@immowerk-shg.de
Internet: immowerk-shg.de

- **Immo - Concept GmbH**
Immobilienmakler und Hausverwaltung
Bahnhofstraße 9
32545 Bad Oeynhausen
Tel. 05731 / 300677 - 0
E-Mail: info@funhoff-immobilien.de, info@immo-concept-gmbh.de
Internet: www.funhoff-immobilien.de

- **Kellermeier & Salge**
Stiftstraße 21
32427 Minden
Tel. 0571 / 94612 - 0
E-Mail: info@kellermeier-salge.de
Internet: www.kellermeier-salge.de

- **LEG NRW - Wohnungsunternehmen**
Flughafenstraße 99
40474 Düsseldorf
Tel. 0211 / 740740 - 0
E-Mail: service@leg-wohnen.de
Internet: www.leg-wohnen.de

Internet - Portale - einige Beispiele

www.wohnen-im-alter.de

www.immowelt.de

www.immobilienscout24.de

www.ebay-kleinanzeigen.de