

Seniorenwohnen/ barrierefreie Wohnungen in Lübbecke und Preußisch Oldendorf



Im Folgenden finden Sie eine Auflistung der Anbieter von Seniorenwohnen / barrierefreie Wohnungen in Lübbecke, Preußisch Oldendorf und Umgebung.

Diese Liste wird regelmäßig aktualisiert und überarbeitet. Die aktuellen Preise für Miete, Nebenkosten und Extrakosten bitte bei den einzelnen Anbietern anfragen.

Für die einzelnen Anbieter sind die Kontaktdaten, die Ansprechpartner und Betreuungsträger, einige Angaben über die Wohnanlage und das Wohnumfeld. Diese Angaben sind ohne Gewähr.

Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Wohnberatung

Hellingstraße 15 (am Johanniskirchhof)

32423 Minden

Tel. 05 71 / 807 22 808

Lübbecke

Betreutes Wohnen
Bahnhofstr. 22
32312 Lübbecke

Ansprechpartner

PariSozial Lübbecke
Bahnhofstraße 22
32312 Lübbecke

Tel.: 05741 / 602569 (Ansprechpartner*in: Kerstin Jostmeyer)

Wohnanlage	Baujahr: 2002 29 Wohnungen (2 - 3 Zimmer) Wohnungsgröße: 47 - 82 qm
Merkmale	Personenaufzug Zugänge und Bäder barrierefrei 3 x wöchentlich Haustreff durch die Parität
Grundleistungen	Hausreinigung Winterdienst Gartenpflege
Wahlleistungen	können individuell über die Parität dazu gebucht werden
Wohnumfeld	zentrumsnah Arzt im Haus Apotheke im Nachbarhaus
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Paritätsbeitrag pro Wohneinheit wird direkt mit der Parität verrechnet

Betreutes Wohnen / ambulant betreute Wohngruppe
Niedertorstr. 24
32312 Lübbecke

Ansprechpartner

PariSozial Lübbecke

Bahnhofstraße 27

32312 Lübbecke

Tel.: 05741 / 3424 - 0 (Ansprechpartner*in: Herr Siebeking / Doris Weitowitz)

E-Mail: info@parisozial-mlh.de

Vermieter

GBSL Bau- und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG

Fünfhausen 10

D 32312 Lübbecke

Tel. 05741 / 3459 - 0

E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de

Internet: www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	Baujahr: 2014 26 Wohnungen Wohnungsgröße: 50 - 82 qm zusätzlich 11 Demenz-Appartements mit Gemeinschaftsräumen in Wohn - und Essbereich
Merkmale	Personenaufzug barrierefreie Zugänge und Bäder 3 x wöchentlich Haustreff durch die Parität
Grundleistungen	Hausreinigung Winterdienst Gartenpflege
Wahlleistungen	können individuell über die Parität dazu gebucht werden
Wohnumfeld	zentrumsnah Apotheke, Ärzte, Banken, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nach- fragen. Paritätsbeitrag pro Wohneinheit - wird direkt mit der Parität verrechnet

Betreutes Wohnen
Ernst Wiegmannstraße 1 und Osnabrücker Straße 19
32312 Lübbecke

Ansprechpartner

GBSL Bau- und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG
Fünfhausen 10
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 3459 - 0
E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de
www.gbsl-luebbecke.de

Betreuungsträger

keinen

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 15 Wohnungen Wohnungsgröße: 40 - 65 qm
Merkmale	teilweise mit Küche ausgestattet kein Betreuungsangebot vorhanden
Wahlleistungen	Hausmeisterdienst: keine Angabe
Wohnumfeld	keine Angabe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Seniorenwohnungen
Osnabrücker Str. 9
32312 Lübbecke**

Ansprechpartner

GBSL Bau- und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG
Fünfhausen 10
D 32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 3459 - 0
E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de
Internet: www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	13 Wohnungen Wohnungsgröße: 60 - 95 qm ➤ auch für Familien mit schwerbehinderten Angehörigen geeignet
Merkmale	Personenaufzug Zugänge und Bäder sind barrierefrei
Grundleistungen	Hausreinigung Winterdienst Gartenpflege
Wahlleistungen	müssen individuell über die jeweiligen Anbieter gebucht werden
Wohnumfeld	zentrumstnah Ärzte, Apotheken und Banken in der Nähe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nach- fragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

Betreutes Wohnen
Osnabrücker Straße 27
32312 Lübbecke

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Specht & Tegeler Seniorenresidenzen
Seniorenresidenz Lübbecke GmbH
Osnabrücker Straße 27
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 236100
E-Mail: luebbecke@st-seniorenresidenzen.de
Internet: www.st-seniorenresidenzen.de

Wohnanlage Baujahr: 2019
 9 Wohnungen
 Wohnungsgröße: 47 - 71 qm

Merkmale Im Dachgeschoss oberhalb einer Tagespflegeeinrichtung mit
 separatem Eingang.

Grundleistungen In den Mietkosten sind alle Nebenkosten, wie Heizung, Wasser,
 Strom und die Reinigung der Flure und Treppenhäuser enthal-
 ten.
 Um einen optimalen individuellen und auf alle Bedürfnisse abge-
 stimmten Bedarf in allen Lebenslagen zu ermöglichen, stellen
 wir drei Servicepakete in unterschiedlicher Preiskategorien zur
 Verfügung. Dort ist das Haus - Notrufsystem, Telefon und Inter-
 netanschluss, sowie viele weitere Unterstützungen des täglichen
 Bedarfs eingeschlossen.

Das besondere des Betreuten Wohnen am Seniorenquartier ist,
dass wir für jede Lebenslage Unterstützungen aus einer Hand
anbieten.

Hierzu gehört unser zusätzliches Leistungsangebot, Reinigung
des Wohnraums, Mahlzeiten aus unserer Sterne Küche, Repara-
turservice, Feierlichkeiten im Geburtstagszimmer und vieles
mehr können jederzeit dazu gebucht werden.

Des Weiteren ist auch eine ambulante Versorgung in unserem
Betreuten Wohnen möglich. Im Erdgeschoss des betreuten Woh-
nens befindet sich unsere Tagespflege, wo Ihnen die Möglichkeit
zur Geselligkeit, Kommunikation und vielen zusätzlichen Betreu-
ungsleistungen angeboten wird.

Menschen mit einem Pflegegrad haben somit die Freiheit selbst
zu entscheiden, wie lange Sie in Ihren eigenen 4 - Wänden woh-
nen möchten.

In vertrauensvoller Kommunikation hilft unser Team des Senio-
renquartiers Lübbecke bei der Auswahl der besten Versorgungs-
situation.

Im Hauptgebäude befindet sich der stationäre Bereich, wo sie bei kritischen Lebenslagen z.B. Ihnen die Möglichkeit der Kurzzeitpflege gegeben wird und nach Genesung wieder in Ihre Wohnung zurückkönnen.

Wahlleistungen	Gegen Gebühr optional: Frühstück, Mittag, Kaffeetrinken, Abendessen im hauseigenen Cafe Hausmeisterleistungen Reinigungsarbeiten Handtuchpaket Stellplatz PKW
Wohnumfeld	300 m von der Innenstadt Lübbecke entfernt. Entfernung Einkaufszentrum: 300 m. Entfernung Bahnhof: 500 m. Bushaltestelle direkt vor der Haustür.
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Betreutes Wohnen
Pettenpohlstraße 30
32312 Lübbecke

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Seniorenquartier Lübbecke
Osnabrücker Straße 27
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 236100

Wohnanlage 17 Zwei - und Dreizimmerwohnungen
Wohnungsgröße: 43 - 73 qm

Merkmale Jede Wohnung verfügt über ein Bad, Abstellraum, Schlafzimmer, Wohn-Essbereich mit einem Balkon oder Dachterrasse. Zudem ist für jede Wohnung ein zusätzlicher Kellerraum direkt auf dem Flur zugeteilt.

Die Zimmer haben bodenerdige Fenster. Jedes Fenster verfügt über elektrische Rollläden.

Im Wohn - Essbereich ist eine moderne Einbauküche integriert.

Das Bad hat eine bodengleiche Dusche, mit Haltegriffen im seitlichen Bereich. Im WC und Waschbeckenbereich sind ebenfalls Haltegriffe zur Stabilität und Sicherheit angebracht. Das Bad verfügt über eine Fußbodenheizung und einem zusätzlichen Handtuchheizkörper.

Der Abstellraum ist mit einem Waschmaschinen und Trockneranschluss ausgestattet.

Das Gebäude kann mit einer eigenen Tiefgarage aufwarten und gibt so die Möglichkeit das eigene Auto wettergeschützt unterzustellen.

Grundleistungen In den Mietkosten sind alle Nebenkosten, wie Heizung, Wasser, Strom und die Reinigung der Flure und Treppenhäuser enthalten.

Um einen optimalen individuellen und auf alle Bedürfnisse abgestimmten Bedarf in allen Lebenslagen zu ermöglichen, stellen wir drei Servicepakete in unterschiedlicher Preiskategorien zur Verfügung. Dort ist das Haus - Notrufsystem, Telefon und Internetanschluss, sowie viele weitere Unterstützungen des täglichen Bedarfs eingeschlossen.

Wahlleistungen bei Bedarf können Leistungen dazu gebucht werden:

- offener Mittagstisch
- Wohnungsreinigung
- Reparaturservice

Wohnumfeld

Zentrumsnah

In unmittelbarer Umgebung:

- Einkaufsmöglichkeiten
- Banken
- Ärzte

Tagespflege im Haus

Kosten

Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Preußisch Oldendorf

Residenz am Sonnenweg
Sonnenweg 34
32361 Preußisch Oldendorf

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Residenz am Sonnenweg
Dorfstraße 9
32361 Preußisch Oldendorf
Tel. 05742 / 2869 (Ansprechpartner*in: Wolfgang Stork, Uwe Stork)
E-Mail: info@residenz-am-sonnenweg.de
www.residenz-am-sonnenweg.de

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 33 Wohnungen mit Balkon und Terrasse Wohnungsgröße: 44 - 62 qm Wohnanlage ist in ein Alten - und Pflegeheim integriert
Merkmale	Abstellraum im DG Wasch - und Trockenboden Fahrrad - Abstellraum Gemeinschaftsräume: <ul style="list-style-type: none">- Speiseraum- Clubraum
Wahlleistungen Gegen Gebühr	Hausnotruf Reinigungsdienst Menü-Service
Wohnumfeld	Im Haus: <ul style="list-style-type: none">- Cafe- Friseursalon- Fußpflegepraxis In der Nähe: <ul style="list-style-type: none">- Ärzte- Pflegedienst (Parisozial)- Krankenhaus
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Service Wohnen / Betreutes Wohnen
Jahnstraße 2
32361 Preußisch Oldendorf

Ansprechpartner

Angela Hölscher
Jahnstraße 2
32361 Preußisch Oldendorf
Tel. 05742 / 702133

Betreuungsträger

PariSozial Lübbecke
Bahnhofstraße 27
32312 Lübbecke
Tel.: 05741 / 34240 (Ansprechpartner*in: Herr Siebeking / Doris Weitowitz)
E-Mail: info@parisozial-mlh.de

Vermieter

GBSL Bau- und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG
Fünfhausen 10
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 3459 - 0
E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de
www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 31 Wohnungen Wohnungsgröße: 40 - 83 qm
Merkmale	Balkon / Terrasse wöchentliche Veranstaltungen (z.B. Kaffeetrinken, Gymnastik)
Grundleistungen	keine Angabe
Wohnumfeld	keine Angabe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Weitere seniorenrechtliche oder barrierearme Miet- oder Eigentums-Wohnungen werden u.a. in örtlichen Zeitungen, im Internet, von Genossenschaften, Hausverwaltungen oder Gesellschaften angeboten.

Im Folgenden finden Sie einige Beispiele für diverse Anbieter von Wohnungen, eine alphabetische Auflistung verschiedener Hausverwaltungen und Immobilienmakler, welche im Kreis Minden-Lübbecke u.a. barrierearme Wohnungen vermitteln oder anbieten. Es können hier aus Platzgründen nicht alle Anbieter aufgezählt werden. Weitere Anbieter / Angebote recherchieren Sie bitte im Internet, oder in den örtlichen Zeitungen. Die Angaben sind ohne Gewähr und die aufgeführte Adressenliste hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

- **Aufbaugemeinschaft Espelkamp GmbH**
Im Walde 1
32339 Espelkamp
Tel.: 05772 / 565 - 50
E-Mail: info@aufbau-espelkamp.de
Internet: www.aufbau-espelkamp.de

- **F.M. Frank Meyer GmbH & Co.**
Immobilien KG
Sandtrift 67-69
D-32425 Minden
Tel. 0571 / 946200
E-Mail: info@fm-immobilien.de
Internet: www.fm-immobilien.de

- **GBSL Bau - und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG GBSL
Betreuungs – und Verwaltungsgesellschaft mbH**
Fünfhausen 10
D 32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 3459 - 0
E-Mail info@gbsl-luebbecke.de
Internet: www.gbsl-luebbecke.de

- **Genossenschaft für Siedlungsbau u. Wohnen Minden eG**
 GSW Manteuffelstraße 2
 32423 Minden
 Telefon: 05 71 / 8 88 01 - 0
 E-Mail: info@gswminden.de
 Internet: www.gswminden.de

- **Gesellschaft f. Wohnungsbau mbH & Co Minden**
 Am Kolk 1
 32429 Minden
 Tel. 0571 / 5084399

- **Immowerk Schaumburg**
 Am Sonnenbrink 13
 31655 Stadthagen
 Tel. 05753 / 3179910
 E-Mail: info@immowerk-shg.de
 Internet: immowerk-shg.de

- **Immo - Concept GmbH**
Immobilienmakler und Hausverwaltung
 Bahnhofstraße 9
 32545 Bad Oeynhausen
 Tel. 05731 / 300677 - 0
 E-Mail: info@funhoff-immobilien.de, info@immo-concept-gmbh.de
 Internet: www.funhoff-immobilien.de

- **Kellermeier & Salge**
 Stiftstraße 21
 32427 Minden
 Tel. 0571 / 94612 - 0
 E-Mail: info@kellermeier-salge.de
 Internet: www.kellermeier-salge.de

- **LEG NRW - Wohnungsunternehmen**
 Flughafenstraße 99
 40474 Düsseldorf
 Tel. 0211 / 740740 – 0
 E-Mail: service@leg-wohnen.de
 Internet: www.leg-wohnen.de

Internet - Portale - einige Beispiele

www.wohnen-im-alter.de

www.immobilienscout24.de

www.immowelt.de

www.ebay-kleinanzeigen.de