

Seniorenwohnen/ barrierefreie Wohnungen in Lübbecke und Preußisch Oldendorf



Im Folgenden finden Sie eine Auflistung der Anbieter von Seniorenwohnen/ barrierefreie Wohnungen in Lübbecke und Preußisch Oldendorf.

Diese Liste wird regelmäßig aktualisiert und überarbeitet. Leider erhalten wir nicht von allen Anbietern eine Rückmeldung. Die Preise könnten deshalb nicht immer ganz aktuell sein. Bitte beim Anbieter die aktuellen Kosten nachfragen.

Für die einzelnen Anbieter sind die Kontaktdaten, die Ansprechpartner und Betreuungsträger, einige Angaben über die Wohnanlage und das Wohnumfeld sowie eine Kostenaufstellung angegeben. Diese Angaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben zur Miete beziehen sich, sofern nicht anders angegeben, auf einen Monat. In der Regel sind die Mieten pro Quadratmeter aufgeführt.

Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Wohnberatung

Hellingstraße 15 (am Johanniskirchhof)

32423 Minden

Tel. 05 71 / 807 22 808

Lübbecke

Betreutes Wohnen – Haus Ursula
Bahnhofstr. 22
32312 Lübbecke

Ansprechpartner

PariSozial Lübbecke

Bahnhofstraße 22

32312 Lübbecke

Tel.: 05741 / 602569 (Ansprechpartner*in: Kerstin Jostmeyer)

Wohnanlage	Baujahr: 2002 29 Wohnungen (2 – 3 Zimmer) Wohnungsgröße: 47 – 82 qm
Merkmale	Personenaufzug Zugänge und Bäder barrierefrei 3 x wöchentlich Haustreff durch die Parität
Grundleistungen	Hausreinigung Winterdienst Gartenpflege
Wahlleistungen	können individuell über die Parität dazu gebucht werden
Wohnumfeld	zentrumsnah Arzt im Haus Apotheke im Nachbarhaus
Kosten	3,99 € / qm Kaltmiete + 2,50 € / qm Nebenkosten (incl. Wasser / Heizung) + Strom wird individuell abgerechnet Paritätsbeitrag: Einzelperson 45 €, Paare 60 € - wird direkt mit der Parität verrechnet

Betreutes Wohnen / ambulant betreute Wohngruppe
Niedertorstr. 24
32312 Lübbecke

Ansprechpartner

PariSozial Lübbecke
Bahnhofstraße 27
32312 Lübbecke

Tel.: 05741 / 34240 (Ansprechpartner*in: Herr Siebeking / Doris Woitowitz)
E-Mail: info@parisozial-mlh.de

Vermieter

GBSL Bau- und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG
Fünfhausen 10
D 32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 34590
E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de
Internet: www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	Baujahr: 2014 26 Wohnungen Wohnungsgröße: 50 – 82 qm zusätzlich 11 Demenz-Appartements mit Gemeinschaftsräumen in Wohn- und Essbereich
Merkmale	Personenaufzug barrierefreie Zugänge und Bäder 3 x wöchentlich Haustreff durch die Parität
Grundleistungen	Hausreinigung Winterdienst Gartenpflege
Wahlleistungen	können individuell über die Parität dazu gebucht werden
Wohnumfeld	zentrumsnah; Apotheke, Ärzte, Banken, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
Kosten	7,90 € / qm Kaltmiete (incl. Wasser / Heizung) + 2,50 € / qm Nebenkosten + Strom wird individuell abgerechnet Paritätsbeitrag: 65.- € pro Wohneinheit - wird direkt mit der Parität verrechnet

Betreutes Wohnen
Ernst Wiegmannstraße 1 und Osnabrücker Straße 19
32312 Lübbecke

Ansprechpartner

GBSL Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft
Fünfhausen 10
32312 Lübbecke

Tel. 05741 / 345919 (Ansprechpartner*in: Frau Wagenknecht)

E-Mail: a.wagenknecht@GBSL-Luebbecke.de

www.gbsl-luebbecke.de

Betreuungsträger

keinen

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 15 Wohnungen Wohnungsgröße: 40 – 65 qm
Merkmale	teilweise mit Küche ausgestattet kein Betreuungsangebot vorhanden
Wahlleistungen	Hausmeisterdienst: keine Angabe
Wohnumfeld	keine Angabe
Kosten	3,99 - 4,48 € / qm Kaltmiete + Nebenkosten

**Seniorenwohnungen
Osnabrücker Str. 9
32312 Lübbecke**

Ansprechpartner

GBSL Bau- und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG
Fünfhausen 10
D 32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 34590
E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de
Internet: www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	13 Wohnungen Wohnungsgröße: 60 – 95 qm ➤ auch für Familien mit schwerbehinderten Angehörigen geeignet
Merkmale	Personenaufzug Zugänge und Bäder sind barrierefrei
Grundleistungen	Hausreinigung Winterdienst Gartenpflege
Wahlleistungen	müssen individuell über die jeweiligen Anbieter gebucht werden
Wohnumfeld	zentrumstnah Ärzte, Apotheken und Banken in der Nähe
Kosten	4,15 € / qm Kaltmiete (incl. Wasser / Heizung) + 2,80 € / qm Nebenkosten + Strom (wird individuell abgerechnet)
	Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

Betreutes Wohnen
Osnabrücker Straße 27
32312 Lübbecke

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Seniorenquartier Lübbecke
Osnabrücker Straße 27
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 236100
E-Mail: info@seniorenquartier-luebbecke.de
Internet: www.seniorenquartierluebbecke.de

Wohnanlage	Baujahr: 2019 Wohnungen: 9 x Wohnungsgröße: 47 – 71 qm
Merkmale	Im Dachgeschoss oberhalb einer Tagespflegeeinrichtung mit separatem Eingang.
Grundleistungen	<p>In den Mietkosten sind alle Nebenkosten, wie Heizung, Wasser, Strom und die Reinigung der Flure und Treppenhäuser enthalten.</p> <p>Um einen optimalen individuellen und auf alle Bedürfnisse abgestimmten Bedarf in allen Lebenslagen zu ermöglichen, stellen wir drei Servicepakete in unterschiedlicher Preiskategorien zur Verfügung. Dort ist das Haus-Notrufsystem, Telefon und Internetanschluss, sowie viele weitere Unterstützungen des täglichen Bedarfs eingeschlossen.</p> <p>Das besondere des Betreuten Wohnen am Seniorenquartier ist, dass wir für jede Lebenslage Unterstützungen aus einer Hand anbieten.</p> <p>Hierzu gehört unser zusätzliches Leistungsangebot, Reinigung des Wohnraums, Mahlzeiten aus unserer Sterne Küche, Reparaturservice, Feierlichkeiten im Geburtstagszimmer und vieles mehr können jederzeit dazu gebucht werden.</p> <p>Des Weiteren ist auch eine ambulante Versorgung in unserem Betreuten Wohnen möglich. Im Erdgeschoss des betreuten Wohnens befindet sich unsere Tagespflege, wo Ihnen die Möglichkeit zur Geselligkeit, Kommunikation und vielen zusätzlichen Betreuungsleistungen angeboten wird.</p> <p>Menschen mit einem Pflegegrad haben somit die Freiheit selbst zu entscheiden wie lange Sie in Ihren eigenen 4-Wänden wohnen möchten.</p> <p>In vertrauensvoller Kommunikation hilft unser Team des Seniorenquartiers Lübbecke bei der Auswahl der besten Versorgungssituation.</p>

Im Hauptgebäude befindet sich der stationäre Bereich, wo sie bei kritischen Lebenslagen z.B. Ihnen die Möglichkeit der Kurzzeitpflege gegeben wird und nach Genesung wieder in Ihre Wohnung zurückkönnen.

Wahlleistungen	Gegen Gebühr optional: Frühstück, Mittag, Kaffeetrinken, Abendessen im hauseigenen Cafe Hausmeisterleistungen Reinigungsarbeiten Handtuchpaket Stellplatz PKW
Wohnumfeld	300 m von der Innenstadt Lübbecke entfernt. Entfernung Einkaufszentrum: 300m. Entfernung Bahnhof: 500m. Bushaltestelle direkt vor der Haustür.
Kosten	12,50 € / qm Kaltmiete + 3,50 € / qm Nebenkostenpauschale Kautions: 3 Monatsnettomieten

Betreutes Wohnen
Pettenpohlstraße 30
32312 Lübbecke

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Seniorenquartier Lübbecke
Osnabrücker Straße 27
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 236100
E-Mail: info@seniorenquartier-luebbecke.de
Internet: www.seniorenquartierluebbecke.de

Wohnanlage 17 Zwei- und Dreizimmerwohnungen
Wohnungsgröße: 43 – 73 qm

Merkmale Jede Wohnung verfügt über ein Bad, Abstellraum, Schlafzimmer, Wohn-Essbereich mit einem Balkon oder Dachterrasse. Zudem ist für jede Wohnung ein zusätzlicher Kellerraum direkt auf dem Flur zugeteilt.

Die Zimmer haben bodenerdige Fenster. Jedes Fenster verfügt über elektrische Rollläden.

Im Wohn-Essbereich ist eine moderne Einbauküche integriert.

Das Bad hat eine bodengleiche Dusche, mit Haltegriffen im seitlichen Bereich. Im WC und Waschbeckenbereich sind ebenfalls Haltegriffe zur Stabilität und Sicherheit angebracht. Das Bad verfügt über eine Fußbodenheizung und einem zusätzlichen Handtuchheizkörper.

Der Abstellraum ist mit einem Waschmaschinen und Trockneranschluss ausgestattet.

Das Gebäude kann mit einer eigenen Tiefgarage aufwarten und gibt so die Möglichkeit das eigene Auto wettergeschützt unterzustellen.

Grundleistungen In den Mietkosten sind alle Nebenkosten, wie Heizung, Wasser, Strom und die Reinigung der Flure und Treppenhäuser enthalten.

Um einen optimalen individuellen und auf alle Bedürfnisse abgestimmten Bedarf in allen Lebenslagen zu ermöglichen, stellen wir drei Servicepakete in unterschiedlicher Preiskategorien zur Verfügung. Dort ist das Haus - Notrufsystem, Telefon und Internetanschluss, sowie viele weitere Unterstützungen des täglichen Bedarfs eingeschlossen.

Wahlleistungen bei Bedarf können Leistungen dazu gebucht werden:
- Offener Mittagstisch

- Wohnungsreinigung
- Reparaturservice

Wohnumfeld

Zentrumsnah

In unmittelbarer Umgebung:

- Einkaufsmöglichkeiten
- Banken
- Ärzte

Tagespflege im Haus

Kosten

12,50 € / qm Kaltmiete

+

3,50 € / qm Nebenkostenpauschale

Kaution: 3 Monatsnettomieten

Preußisch Oldendorf

Residenz am Sonnenweg
Sonnenweg 34
32361 Preußisch Oldendorf

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Residenz am Sonnenweg
Dorfstraße 9
32361 Preußisch Oldendorf
Tel. 05742 / 2869 (Ansprechpartner*in: Wolfgang Stork, Uwe Stork)
E-Mail: info@residenz-am-sonnenweg.de
www.residenz-am-sonnenweg.de

Wohnanlage Baujahr: keine Angabe
 33 Wohnungen mit Balkon und Terrasse
 Wohnungsgröße: 44 – 62 qm
 Wohnanlage ist in ein Alten- und Pflegeheim integriert

Merkmale Abstellraum im DG
 Wasch- und Trockenboden
 Fahrrad - Abstellraum
 Gemeinschaftsräume:
 - Speiseraum
 - Clubraum

Wahlleistungen Hausnotruf
Gegen Gebühr Reinigungsdienst
 Menü-Service

Wohnumfeld Im Haus:
 - Cafe
 - Friseursalon
 - Fußpflegepraxis

 In der Nähe:
 - Ärzte
 - Pflegedienst (Parisozial)
 - Krankenhaus

Kosten 655,00 – 983,00 € Kaltmiete
 + Nebenkosten
 + Dienstleistungspauschale

Service Wohnen / Betreutes Wohnen
Jahnstraße 2
32361 Preußisch Oldendorf

Ansprechpartner

Ruth Föst
Jahnstraße 2
32361 Preußisch Oldendorf
Tel. 05742 / 702133

Betreuungsträger

PariSozial Lübbecke
Bahnhofstraße 27
32312 Lübbecke
Tel.: 05741 / 34240 (Ansprechpartner*in: Herr Siebeking / Doris Weitowitz)
E-Mail: info@parisozial-mlh.de

Vermieter

GBSL Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft
Fünfhausen 10
32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 345919 (Ansprechpartner*in: Anke Gärtner)
E-Mail: a.gaertner@GBSL-Luebbecke.de
www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	Baujahr: keine Angabe 31 Wohnungen Wohnungsgröße: 40 – 83 qm
Merkmale	Balkon/ Terrasse wöchentliche Veranstaltungen (z.B. Kaffeetrinken, Gymnastik)
Grundleistungen	keine Angabe
Wohnumfeld	keine Angabe
Kosten	Bitte beim Anbieter nachfragen. Keine Daten/Preise erhalten.