

Seniorenwohnen/ barrierefreie Wohnungen in Minden, Hille und Umgebung



Im Folgenden finden Sie eine Auflistung der Anbieter von Seniorenwohnen/ barrierefreie Wohnungen in Minden und Hille.

Diese Liste wird regelmäßig aktualisiert und überarbeitet. Die aktuellen Preise für Miete, Nebenkosten und Extrakosten bitte bei den einzelnen Anbietern anfragen.

Für die einzelnen Anbieter sind die Kontaktdaten, die Ansprechpartner und Betreuungsträger, einige Angaben über die Wohnanlage und das Wohnumfeld angegeben. Diese Angaben sind ohne Gewähr.

Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

Wohnberatung

Hellingstraße 15 (am Johanniskirchhof)

32423 Minden

Tel. 05 71 / 807 22 808

Barrierefreie Wohnungen
Stiftstr. 44
32427 Minden

Ansprechpartner

Hausverwaltung Büser & Büser
Graf - Sporck - Str. 75
33129 Delbrück
Tel. 05250 / 935555
E-Mail: info@bueser-immobilien.de
Internet: www.bueser-immobilien.de

Betreuungsträger

Keine Betreuung

Wohnanlage	Baujahr: 2004 38 Wohnungen Wohnungsgröße: 38 - 65 qm, Ein bis Zwei-Zimmerwohnungen
Merkmale	Balkon oder Terrasse Bad mit bodengleicher Dusche Personenaufzug Abstellraum mit Anschluss für Waschmaschine und Trockner PKW - Stellplatz (Tiefgarage oder Außenbereich) Kleintierhaltung ist möglich Hausmeisterdienst
Grundleistungen	Treppenreinigung, Pflege Außenanlagen u. Winterdienst (keine zusätzlichen Kosten)
Wohnumfeld	Geschäfte in unmittelbarer Umgebung (Einkaufszentrum, Bäcker) Bushaltestelle ca. 20 m entfernt
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich 7 Wohnungen ohne Wohnberechtigungsschein

Barrierefreie Wohnungen
Schillerstr. 24
32427 Minden

Ansprechpartner

Hausverwaltung Büser & Büser
Graf - Sporck - Str. 75
33129 Delbrück
Tel. 05250 / 935555
E-Mail: info@bueser-immobilien.de
Internet: www.bueser-immobilien.de

Betreuungsträger

Keine Betreuung

Wohnanlage	Baujahr: 2003 28 Wohnungen Wohnungsgröße: 62 - 92 qm, Zwei bis Vier-Zimmerwohnungen 52 qm Ein-Zimmerappartement
Merkmale	Balkon / Terrasse Bad mit bodengleicher Dusche Personenaufzug Wohnbereich mit Teppichoden PKW - Parkplatz Kleintierhaltung ist möglich Hausmeisterdienst
Grundleistungen	Treppenreinigung, Pflege Außenanlagen u. Winterdienst (keine zusätzlichen Kosten)
Wohnumfeld	Bushaltestelle in 200 m Entfernung Geschäfte im Umkreis von 300 - 1000 m (Bäcker, Sanitätshaus, Einkaufszentrum)
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

AWO - Altenwohnungen
Seniorenzentrum Robert - Nußbaum - Haus
Pöttcherstr. 23
32423 Minden

Ansprechpartner und Betreuungsträger

AWO Bezirksverband Ostwestfalen - Lippe e. V.
Detmolder Str. 280
33605 Bielefeld
Tel. 0521 / 9216 - 210 oder 0521 / 9216 - 150
E-Mail: info@awo-owl.de
Internet: www.awo-owl.de

Wohnanlage	Baujahr: 1997 / 1998 12 Wohnungen (9 Einzel - 3 Doppelappartements) Wohnungsgröße: 40 qm / 45 qm Einzelappartements 57 qm Doppelappartements
Merkmale	Aufzug, Balkon, barrierefreies Bad Abstellraum und Waschraum auf dem Dachboden Hausmeisterdienst (Kleine Reparaturen / Winterdienst) Haustierhaltung nach Absprache evtl. möglich
Grundleistungen	Beratungsangebot durch Einrichtungsleiterin im Robert - Nussbaum - Haus zu finanziellen u. sozialen Hilfen, Teilnahme an Angeboten des Robert - Nußbaum - Hauses
Hausnotruf	über Vitakt (gesonderte Kostenberechnung des Anbieters)
Wohnumfeld	Altstadtbereich, Geschäfte, Ärzte und Apotheken in unmittelbarer Umgebung
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

Rodenbecker Haus

Betreutes Wohnen für Menschen mit Behinderungen und chronischen Erkrankungen

Rodenbecker Str. 7 - 11

32423 Minden

Ansprechpartner / Betreuungsträger

Sozialstation Minden - PariSozial Minden - Lübbecke

Simeonstraße 36

32423 Minden

Tel. 0571 / 972143 - 0 (Ansprechpartner*in: Herr Alexander Nolting)

E-Mail: alexander.nolting@parisozial-mlh.de

Internet: www.parisozial-minden-luebbecke-herford.de

Vermieter

GBSL Bau - und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG

Fünfhausen 10

D 32312 Lübbecke

Tel. 05741 / 3459 - 0

E-Mail: info@gbsl-luebbecke.de

Internet: www.gbsl-luebbecke.de

Wohnanlage	Baujahr: 1985, 19 Wohnungen Wohnungsgrößen: 6 Altenwohnungen, 45 qm 6 Einzelwohnungen für Rollstuhlfahrer / innen, 54 qm 4 Familienwohnungen, 90 qm 3 Wohnungen, 68 qm - 71 qm, davon 1 barrierefrei
Merkmale	Balkon, zum Teil Einbauküche behindertengerechte Tiefgarage Gemeinschaftsraum Kleintierhaltung ist gestattet Hausmeisterdienst
Grundleistungen	Hausnotruf per Telefon Abrechnung der Leistungen im Einzelnen
Wohnumfeld	Altstadt Minden
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich
Sonstiges	Eintritt in die Genossenschaft

**Seniorenwohnungen Salem
Bromberger Str. 3
32427 Minden**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Wohnanlage	Baujahr: 1986 21 Wohnungen - 17 Wohnungen für Alleinstehende, - 4 Wohnungen für Ehepaare Wohnungsgröße: 45 - 47 qm Wohnungen für Alleinstehende 54,53 qm Wohnungen für Ehepaare
Merkmale	Balkon Bad mit bodengleicher Dusche, Pflegebad im Haus evtl. Einbauküche Einzelkeller gemeinsamer Waschkeller Gemeinschaftsraum über Haustierhaltung wird im Einzelfall entschieden Hausmeisterdienst
Wohnumfeld	Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von 500 - 1000 m (Eisdiele, Einkaufszentrum) Bushaltestellen in der Nähe (Schwabenring u. Ecke Kuhlen- Straße / Hohenstaufering)
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

**Seniorenwohnungen Salem
Kösliner Straße 5
32427 Minden**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Wohnanlage	Baujahr: 1972 21 Wohnungen - 12 Wohnungen für Alleinstehende - 6 Wohnungen für Ehepaare - 3 Wohnungen für Schwerbehinderte Wohnungsgröße: 48 qm Wohnung für Alleinstehende 60 qm Wohnung für Ehepaare 60 qm Wohnung für Schwerbehinderte
Ausstattung	Balkon Duschwanne (Einstiegshöhe 5 - 6 cm) evtl. Einbauküche gemeinsamer Waschkeller / Einzelkeller über Haustierhaltung wird im Einzelfall entschieden Hausmeisterdienst
Merkmale	Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von 500 - 1000 m (Eisdiele, Einkaufszentrum) Bushaltestellen in der Nähe (Schwabenring u. Ecke Kuhlenstraße / Hohenstaufering)
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

**Seniorenwohnen in Minden - Dützen
Gottlieb - Pals - Weg 1
32429 Minden**

Ansprechpartner

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3 a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Wohnanlage	Baujahr: 2020 9 Wohnungen Wohnungsgröße: 65,2 qm - 86,97 qm
Merkmale	Balkon Aufzug die Wohnungen sind barrierefrei mit behinderten- gerechtem Bad PKW - Stellplatz
Wohnumfeld	Bushaltestelle, Apotheke, Sparkasse, Einkaufszentrum in der Nähe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Seniorenwohnen in Minden - Königstor / Hahlen
Von - Droste - Hülshoff - Straße 1
32427 Minden**

Ansprechpartner

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3 a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Wohnanlage	Baujahr: 2022 26 Wohnungen / Appartements Wohnungsgröße: 40,4 qm - 74,1 qm
Merkmale	Balkon Aufzug die Wohnungen sind barrierefrei mit behinderten- gerechtem Bad PKW - Stellplatz
Wohnumfeld	Bushaltestelle, Apotheke, Sparkasse, Einkaufszentrum in der Nähe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Seniorenwohnen in Minden - Dankersen
Alsenweg 20 / Blücherstraße 34
32423 Minden

Ansprechpartner

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3 a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel.@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Wohnanlage	Baujahr: unbekannt, umfangreiche Sanierung 2007 18 Wohnungen Wohnungsgröße: 37,6 qm - 61,38 qm
Merkmale	Balkon oder Loggia Aufzug die größeren Wohnungen sind barrierefrei mit behindertengerechtem Bad 17 PKW - Stellplätze Haustiere sind nach Rücksprache gestattet Internetanschluss Stellplätze für E - Rollstühle im Keller Hausmeisterdienst
Grundleistungen	keine Angabe
Wohnumfeld	Bushaltestelle in 200 - 300 m Entfernung Apotheke, Sparkasse, Einkaufszentrum in 200 - 300 m Entfernung
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Wohnpark Hollo
Marienstr. 103
32425 Minden**

Ansprechpartner

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3 a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Betreuungsträger

keine Angabe

Wohnanlage	Baujahr: 2009 17 Wohnungen Wohnungsgröße: 64 - 112 qm
Merkmale	Balkon, Terrasse oder Dachterrasse Aufzug barrierefreie Zugänge und Duschen elektrische Jalousien Nutzung von Erdwärme Gartenanlage PKW - Stellplatz Haustierhaltung ist nach Rücksprache gestattet Hausmeisterdienst
Wohnumfeld	Bushaltestelle vor dem Grundstück umliegende Geschäfte (Lebensmittelladen, Apotheke, Imbiss) fußläufig erreichbar
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Altenwohnungen Dankersen
Bettinaweg 18 - 24
32423 Minden**

Ansprechpartner / Betreuungsträger

PariSozial Minden - Lübbecke

Simeonstraße 36

32423 Minden

Tel. 0571 / 38512278 (AB) (Ansprechpartner*in: Sieglinde Kemena)

E-Mail: sieglinde.kemena@parisozial-mlh.de

Internet: www.parisozial-minden-luebbecke-herford.de

Vermieter

Kuhlmann Hausverwaltung

Am Heimsort 5

32423 Minden

Tel. 0571 / 9741267 (Ansprechpartner*in: Frau Kuhlmann)

E-Mail: helga.kuhlmann@gmx.de

Wohnanlage	Baujahr: 2001 20 Wohnungen in 5 freistehenden Wohnhäusern Wohnungsgröße: 51,38 qm
Merkmale	rollstuhlgerechte, ebenerdige Wohnung Terrasse, Gartenanlage Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, Flur, PKW - Stellplatz Haustierhaltung nach Absprache Hausmeisterdienst
Grundleistungen	Hausnotruf per Telefon zur Sozialstation, Erste Hilfe bei kurzen Erkrankungen, wöchentlicher Einkaufsdienst für sperrige Güter, Gesundheits- Rehabilitations- und Sozialberatung
Wohnumfeld	<i>Rechts der Weser</i> , nicht weit vom Dankerser Ortskern entfernt
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich (4 Wohnungen ohne Wohnberechtigungsschein)

Küster - Kümpers Service - Wohnen
Bismarckstraße 49
32427 Minden

Ansprechpartner / Betreuungsträger

PariSozial Minden - Lübbecke

Bismarckstraße 51

32427 Minden

Tel. 0571 / 38512278 (AB) (Ansprechpartner*in: Frau Sieglinde Kemena)

E-Mail: sieglinde.kemena@parisozial-mlh.de

Internet: www.parisozial-minden-luebbecke-herford.de

Vermieter

LEG Wohnen NRW GmbH

Detmolder Straße 598

33699 Bielefeld

Tel. 0211 / 740740 - 0 (Zentrale)

E-Mail: service@leg-wohnen.de

Internet: www.leg-wohnen.de

Wohnanlage	Baujahr: 1999 67 Wohnungen in 5 Häusern 35 normale Wohnungen, 21 behindertengerechte Wohnungen, 11 altengerechte Wohnungen Wohnungsgröße: 47 - 92 qm
Merkmale	Terrasse oder Loggia PVC - Böden in den Wohnräumen PKW - Stellplatz Kleintierhaltung ist erlaubt Streudienst im Winter gesellige Angebote im zur Anlage gehörenden Servicehaus
Grundleistungen	Hausnotruf per Telefon, eine Woche Pflege bei vorübergehenden Erkrankungen, wöchentliche Einkaufshilfe bei sperrigen Gütern, Beratung durch Sozialarbeiter / innen
Wohnumfeld	Bushaltestelle vor der Wohnanlage Ärzte, Apotheke, Bäcker, Sparkasse max. 300 m entfernt Einkaufszentrum in ca. 1 km Entfernung Service - Haus mit Stadtteilbegegnungsstätte und
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

**Mehrgenerationenhaus
Drabertstraße 13 - 17
32427 Minden**

Ansprechpartner

GSW Immobiliengesellschaft mbH
Manteuffelstr. 2
32423 Minden
Tel. 0571 / 88801 - 0 oder
Tel. 0571 / 88801 - 41 (Ansprechpartner*in: Frau Horst)
Tel. 0571 / 88801 - 64 (Ansprechpartner*in: Frau Weber)
E-Mail: info@gswminden.de
Internet: www.gswminden.de

Betreuungsträger

keine Betreuung

Wohnanlage Baujahr: 2014
 9 Erdgeschoss Wohnungen
 Wohnungsgröße: 40 - 48 qm

Merkmale Terrasse
 Abstellraum abschließbar vor der Terrasse
 Wohnung und Zugang zur Wohnung barrierefrei
 Bad mit ebenerdiger Dusche
 PKW - Stellplatz zur freien Verfügung
 Tierhaltung nach Absprache

Grundleistungen Treppenhausreinigung Fremdfirma

Wohnumfeld Einkaufszentrum in 1 km Entfernung

Kosten Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Mitgliedschaft bei der Genossenschaft für Siedlungsbau und Wohnen Minden ist erforderlich. Es muss ein Anteil erworben werden

MediCare im Grillepark GmbH
Seniorenwohnungen/ Betreutes Wohnen
Am Exerzierplatz 7 - 9
32423 Minden

Ansprechpartner und Betreuungsträger

MediCare im Grillepark GmbH

Am Exerzierplatz 7 - 9

32423 Minden

Tel. 571 / 38889 - 0

Tel. 0571 / 38889 - 12 (Ansprechpartner*in: Frau Traue)

E-Mail: info@medicare-pflege.de / sandra.traue@medicare-pflege.de

Internet: www.medicare-pflege.de

Wohnanlage	Baujahr: 2001 - 2003 61 Wohnungen Wohnungsgröße: 48 - 78 qm
Merkmale	Wohnungen sind barrierefrei Bad mit bodengleicher Dusche Personenaufzug Einbauküche mit Herd und Kühlschrank Schlafzimmer, Wohnzimmer, Flur Wohnbereich PVC in Laminatoptik Kellerraum auf Anfrage gemeinsame Dachterrasse Gemeinschaftsraum Hausmeisterdienst PKW Stellplatz im Außenbereich vorhanden Kleintierhaltung ist nach Rücksprache gestattet Vermittlung zur Einrichtung eines Hausnotrufdienstes
Grundleistungen	Verwaltungsdienst wöchentliche Sprechzeiten Beratung und Hilfestellung bei Antragstellungen zur Wohnsituation, sozialen Fragen u. Behördenangelegenheiten, Nutzung des Gemeinschaftsraumes für private Zwecke Nutzung der Dachterrasse Vermittlung zur Einrichtung eines Hausnotrufgerätes Treppenreinigung, Pflege der Außenanlagen, Winterdienst
Wahlleistungen	Technische Dienstleistungen / Schlüsseldienst

Wohnumfeld	östlicher Rand der Mindener Innenstadt Bushaltestelle und Hauptbahnhof im Umkreis von 500 m Krankengymnastik u. Ergotherapie, Poststelle, Einkaufszentrum, Ärztehaus, Apotheke auf dem Grillepark - Gelände
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist <u>nicht</u> erforderlich Keine Altersbegrenzung

SENIOREN DOMICIL WOHNEN MIT SERVICE
Sandtrift 102
32425 Minden

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Domicil - Gruppe
Sandtrift 102
32425 Minden
Telefon: 0571 / 386688 - 0
E-Mail: info@domicil-gruppe.de
Internet: www.domicil-gruppe.de

Wohnanlage	Baujahr: 2018 40 Wohnungen Wohnungsgröße: 49 - 102 qm
Merkmale	1 bis 3 - Zimmer - Wohnungen mit Balkon, Terrasse oder Loggia, Abstellraum, Küche und Badezimmer sowie teilweise separatem Gäste - WC. Fußbodenbeläge in Holzoptik, Fußbodenheizung elektrische Rollläden, Rauchmelder separater Abstellraum im Keller mit Fahrstuhl erreichbar barrierefreies Bad mit Dusche, WC, Waschbecken, Beleuchtung, Haltegriffen, Spiegel und Hängeschrank Einbauküche Telefon - und Internetanschluss, Telefon mit Notrufamulett Sprech - und Videoanlage mit Türöffner von der Wohnungseingangstür zur Haustür digitaler Satellitenempfang für Rundfunk und Fernsehen Stellplatz für Waschmaschine und Trockner im Abstellraum der Wohnungen Videoaufzeichnung der Eingänge zwei Aufzüge Clubraum mit Terrasse und Küche für private Feiern und Gemeinschaftsveranstaltungen kostenloser PKW - Stellplatz bei Bedarf Abstellraum für Elektrostraßenfahrstühle mit Stromanschluss Briefkastenanlage im geschützten Windfang Energieeffizienzhaus mit Gartenanlage
Grundleistungen	Sprechstunden nach Vereinbarung auf Wunsch Anruf zum Erfragen des Wohlbefindens Beratung bei Problemen des täglichen Lebens Hilfestellung bei der Entwicklung und Gestaltung der Hausgemeinschaft sowie beim Umgang mit Ämtern und Behörden Vermittlung von Wahlleistungen und Apothekendienst

Schlüsseldienst
Angebot von sozialen, kulturellen, geselligen und religiösen
Veranstaltungen
Abwesenheitsservice
Anschluss an eine Haunotrufzentrale
Betreuungspauschale pro Person

Wohnumfeld nördlich von Minden mit guter Infrastruktur. Direkt gegenüber befindet sich das Senioren - Domicil Weserland und das Pflorgeteam - Domicil. Ärzte, Zahnärzte, Kirchen, Banken, Apotheken, Friseure, Physiotherapeuten und Fußpflege sowie Supermärkte und Cafes befinden sich in der Nähe. Eine Bushaltestelle ist direkt gegenüber der Einrichtung

Kosten Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Residenz am Simeonscarré
Haus Wesertal
Simeonscarré 51 / 53
32423 Minden**

Ansprechpartner

Wilczek Immobilien Management
Horster Str. 13
59075 Hamm

Tel. 02381 / 97262 - 0

Tel. 02381 / 9726229 (Ansprechpartner*in: Frau Dresemann)

E-Mail: info@wilczek-immobilien.de

Internet: www.wilczek-immobilien.de

Betreuungsträger

DRK Minden

Kutenhauser Str. 4

32425 Minden

Tel. 0571 / 21330 (Ansprechpartner*in: Herr C.-W. Mahncke)

E-Mail: cw.mahncke@drk-minden.de

Internet: www.drk-minden.de

Wohnanlage	Baujahr: 2010, 33 Wohnungen Wohnungsgröße: 50 - 62 qm
Merkmale	Balkon oder Terrasse barrierefreier Zugang, Fahrstuhl Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, teilw. Abstellraum Anschluss der Waschmaschine in der Wohnung oder im Waschkeller möglich, je Wohnung ein Kellerraum Gemeinschaftsraum im 4. OG Hausmeisterdienst einmal wöchentlich vor Ort Kleintierhaltung ist eventuell möglich
Grundleistungen	Sprechstunden vom DRK im Gemeinschaftsraum Betreuungspauschale je Wohneinheit (verpflichtend)
Wohnumfeld	Innenstadt - am Glacis gelegen, in der Nähe Ärzte, Apotheke, Salzgrotte u. Pflegeheim
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

**Senioren - Park Carpe diem
Brühlstraße 28 - 30
32423 Minden**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Senioren-Park Carpe diem

Brühlstraße 28 - 30

32423 Minden

Tel. 0571 / 8701 - 0 Verwaltung des Senioren - Parks

E-Mail: minden@senioren-park.de

Internet: www.senioren-park.de

Wohnanlage	Baujahre: 1997 und 2010 / 2011 31 Wohnungen Baujahr: 1997 22 Wohnungen Baujahr: 2010 / 2011 Wohnungsgröße: 46 - 81,97 qm
Merkmale	Balkon oder Terrasse Bad mit bodengleicher Dusche, barrierefreier Waschtisch Bad und Küche sind gefliest Einbauküche Haustierhaltung nach Absprache
Grundleistungen	hausinterner 24 - Stunden Notruf, Anbindung an das Alten - und Pflegeheim des Senioren - Parks mit Restaurant „Vier Jahreszeiten“ und Freizeit - und Gymnastikräumen Teilnahme an Veranstaltungen und Therapieangeboten des Senioren - Parks Betreuungspauschale pro Person
Wohnumfeld	nördlich der Mindener Innenstadt
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Seniorenwohnungen
Goethestr. 42 a
32427 Minden

Ansprechpartner

GSW Immobiliengesellschaft mbH

Manteuffelstr. 2

32423 Minden

Tel. 0571 / 88801 - 0 oder

Tel. 0571 / 88801 - 41 (Ansprechpartner*in: Frau Horst)

Tel. 0571 / 88801 - 64 (Ansprechpartner*in: Frau Weber)

E-Mail: info@gswminden.de

Internet: www.gswminden.de

Betreuungsträger

keine Betreuung

Wohnanlage	Baujahr: 1997 12 Wohnungen Wohnungsgröße: 44 - 66 qm
Merkmale	Südbalkon oder Terrasse Aufzug Wohnung ist schwellenfrei Bad mit Dusche PKW - Stellplatz Tierhaltung nach Absprache Hausnotruf (durch Diakonie oder Johanniter)
Grundleistungen	Treppenhausreinigung Fremdfirma
Wahlleistungen	Hausnotruf von der Diakonie (Standardpaket) oder den Johannitern (Basispaket)
Wohnumfeld	Bushaltestelle ist 200 m entfernt Einkaufszentrum in 500 m Entfernung Goethepark in 100 m
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Mitgliedschaft bei der Genossenschaft für Siedlungsbau und Wohnen Minden ist erforderlich. Es muss ein Anteil erworben werden.

**Barrierefreie Wohnungen in einer Mehrgenerationenwohnanlage
Edithstraße 30 / 32 und Helgastraße 3 / 5 / 7 und Helgastraße 9
32423 Minden**

Ansprechpartner

GSW Immobiliengesellschaft mbH

Manteuffelstr. 2

32423 Minden

Tel. 0571 / 88801 - 0 oder

Tel. 0571 / 88801 - 41 (Ansprechpartner*in: Frau Horst)

Tel. 0571 / 88801 - 64 (Ansprechpartner*in: Frau Weber)

E-Mail: info@gswminden.de

Internet: www.gswminden.de

Betreuungsträger

keine Betreuung

Wohnanlage	im Ortsteil Dankersen gelegen Edithstraße 30 / 32 Baujahr: unbekannt komplett saniert: 2018 Helgastraße 3 / 5 / 7 Baujahr: unbekannt komplett saniert: 2019 Helgastraße 9 Baujahr: unbekannt komplett saniert: 2020 verschiedene Wohnungsgrößen und Ausstattungen
Merkmale	Badezimmer mit Dusche Küche Schlafzimmer helles geräumiges Wohnzimmer Kellerraum PKW - Stellplatz vor den Häusern Tierhaltung nach Absprache Hausnotruf (durch Diakonie oder Johanniter)
Grundleistungen	nicht bekannt
Wahlleistungen	nicht bekannt
Wohnumfeld	gute Infrastruktur Ärzte in der Nähe diverse Einkaufszentren in der Nähe

Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe

Kosten

Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Betreutes Wohnen / Wohnen mit Betreuung
Wohnen am Schwanenteich / Wohnen ehemalige Rötheschule
32423 Minden

Ansprechpartner

St. Michaelshaus - Alten - und Pflegeheim
Domstraße 1
32423 Minden
Tel. 0571 / 83764 - 0 oder
Tel. 0571 / 83764 - 230
E-Mail: info@st-michaelshaus-minden.de
Internet: www.st-michaelshaus-minden.de

Betreuungsträger

siehe oben

Wohnanlage	Wohnanlage am Schwanenteich: Im Wohngebäude am Schwanenteich befinden sich 6 neuwertige Wohnungen im Erdgeschoss, die der Domgemeinde gehören. Diese baulich interessanten Zwei und Drei - Zimmerwohnungen mit Balkon zum Schwanenteich hin besitzen eine Wohnfläche von 60 - 95 qm. Zu den barrierefreien Wohnungen steht ein Tiefgaragenstellplatz und ein Aufzug zur Verfügung. Die Wohnungen bieten aufgrund ihrer Citylage und den lichtdurchfluteten Räumen eine hohe Wohn - und Lebensqualität.
Merkmale	Balkone bzw. großzügige Loggien und Gartenterrassen mit Blick auf den Schwanenteich barrierefreier Zugang zu jeder Wohnung bequemer Aufzug Tiefgaragen mit PKW - Stellplätzen Fahrradabstellmöglichkeiten
Wohnanlage	Wohnanlage an der Rötheschule: Das Wohngebäude der ehemaligen Rötheschule liegt gegenüber dem St.Michaelshaus gelegen. In dem komplett sanierten historischen Haus befinden sich 6 großzügige Wohnungen auf drei Etagen verteilt. Die 2 - Zimmerwohnungen besitzen eine Wohnfläche von ca. 65 qm. Die Wohnungen bieten aufgrund ihrer unmittelbaren Citylage eine hohe Wohn - und Lebensqualität.
Merkmale	Wohnungsgrößen von ca. 55 qm bis ca. 135 qm exponierte 1 a - Lage am Glacis und Innenstadt direkt an den Einkaufsstraßen gelegen nur wenige Schritte zur Weserpromenade gute Verkehrsanbindung

hohe Wohn- und Lebensqualität
helle Räume

Besonderheit	Bei den Wohnungen in der Rötheschule ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich.
Grundleistungen	nicht bekannt
Wahlleistungen	nicht bekannt
Wohnumfeld	gute Infrastruktur Ärzte in der Nähe Bushaltestellen in der Nähe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

**Seniorenwohnungen Rothenuffeln
Böckerstraße 25 und 27
32479 Hille**

Ansprechpartner und Betreuungsträger

Diakonie Stiftung Salem gGmbH

Fischerallee 3 a

32423 Minden

Tel. 0571 / 88804 - 1505 (Ansprechpartner*in: Herr Kambartel)

E-Mail: s.kambartel@diakonie-minden.de

Internet: www.diakonie-stiftung-salem.de

Wohnanlage	Baujahr: 1984 24 Wohnungen 20 Einzelappartements 4 Wohnungen für Ehepaare Wohnungsgröße: 43 qm Einzelappartements 53 qm Wohnungen für Ehepaare
Merkmale	Loggia, Fahrstuhl Einbauküche Bad mit Wanne, teilweise mit Dusche Appartements mit kombiniertem Wohn - Schlafrum Kabelanschluss 6 Garagen und zusätzliche PKW - Stellplätze Haustierhaltung gestattet, wenn die anderen Mieter nicht gestört werden Hausmeisterdienst
Wohnumfeld	angegliedert an eine Altentagesstätte, in der Nähe des Kurbetriebes „Pivittskrug“, Verkaufswagen mit Lebensmitteln kommt einmal in der Woche
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen. Wohnberechtigungsschein ist erforderlich

Betreutes Wohnen und Seniorenwohnungen

emida Luisen Residenz
Hartumer Straße 100
32479 Hille

Ansprechpartner

Ina Arnold - Residenzleitung
Tel. 0571 / 509288 - 0
E-Mail: luisen@emida-residenzen.de
Internet: www.emida-residenzen.de

Wohnanlage	Baujahr: 2021 / 2022 11 seniorengerechte Wohnungen: 54 - 90 qm
Merkmale	behindertengerechte Wohnungen Balkon oder Terrasse Aufzug barrierefreies Badezimmer moderne Küchenzeile gemütliches Wohnzimmer Gästezimmer bei den größeren Wohnungen Hauswirtschaftsraum / Abstellraum
Grundservice	Verwaltungsservice / Technischer Service / Sozialer Service
Komfortservice	Mittagessen im Cafe oder Lieferservice in Ihre Wohnung
Premiumservice	Vollpension im Cafe oder Lieferservice in Ihre Wohnung
Wohnumgebung	unmittelbar im Herzen von Hille / Hartum Bushaltestelle in der Nähe ca. 150 m Entfernung Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
Kosten	Aktuelle Kosten bitte direkt beim Vermieter / Vermieterin nachfragen.

Weitere seniorenrechte oder barrierearme Miet- oder Eigentums-Wohnungen werden u.a. in örtlichen Zeitungen, im Internet, von Genossenschaften, Hausverwaltungen oder Gesellschaften angeboten.

Im Folgenden finden Sie einige Beispiele für diverse Anbieter von Wohnungen, eine alphabetische Auflistung verschiedener Hausverwaltungen und Immobilienmakler, welche im Kreis Minden-Lübbecke u.a. barrierearme Wohnungen vermitteln oder anbieten. Es können hier aus Platzgründen nicht alle Anbieter aufgezählt werden. Weitere Anbieter / Angebote recherchieren Sie bitte im Internet, oder in den örtlichen Zeitungen. Die Angaben sind ohne Gewähr und die aufgeführte Adressenliste hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

- **Aufbaugemeinschaft Espelkamp GmbH**
Im Walde 1
32339 Espelkamp
Tel.: 05772 / 565 - 50
E-Mail: info@aufbau-espelkamp.de
Internet: www.aufbau-espelkamp.de

- **F.M. Frank Meyer GmbH & Co.**
Immobilien KG
Sandtrift 67-69
D-32425 Minden
Tel. 0571 / 946200
E-Mail: info@fm-immobilien.de
Internet: www.fm-immobilien.de

- **GBSL Bau - und Siedlungsgenossenschaft Lübbecke eG GBSL
Betreuungs – und Verwaltungsgesellschaft mbH**
Fünfhausen 10
D 32312 Lübbecke
Tel. 05741 / 3459 - 0
E-Mail info@gbsl-luebbecke.de
Internet: www.gbsl-luebbecke.de

- **Genossenschaft für Siedlungsbau u. Wohnen Minden eG**
GSW
Manteuffelstraße 2
32423 Minden
Telefon: 05 71 / 8 88 01 - 0
E-Mail: info@gswminden.de
Internet: www.gswminden.de

- **Gesellschaft f. Wohnungsbau mbH & Co Minden**
Am Kolk 1
32429 Minden
Tel. 0571 / 5084399

- **Immowerk Schaumburg**
Am Sonnenbrink 13
31655 Stadthagen
Tel. 05753 / 3179910
E-Mail: info@immowerk-shg.de
Internet: immowerk-shg.de

- **Immo - Concept GmbH**
Immobilienmakler und Hausverwaltung
Bahnhofstraße 9
32545 Bad Oeynhausen
Tel. 05731 / 300677 - 0
E-Mail: info@funhoff-immobilien.de, info@immo-concept-gmbh.de
Internet: www.funhoff-immobilien.de

- **Kellermeier & Salge**
Stiftstraße 21
32427 Minden
Tel. 0571 / 94612 - 0
E-Mail: info@kellermeier-salge.de
Internet: www.kellermeier-salge.de

- **LEG NRW - Wohnungsunternehmen**
Flughafenstraße 99
40474 Düsseldorf
Tel. 0211 / 740740 - 0
E-Mail: service@leg-wohnen.de
Internet: www.leg-wohnen.de

Internet - Portale - einige Beispiele

www.wohnen-im-alter.de

www.immobilienscout24.de

www.immowelt.de

www.ebay-kleinanzeigen.de